

Seite: Online 15.10.2015 05:09 Uhr
 Ressort: Wirtschaft
 Weblink: <http://www.abendblatt.de/wirtschaft/article206288701/Hamburger-Investoren-bauen-neues-Stadtquartier-in-Ulm.html>

Rubrik: Wirtschaft
 Gattung: Online-Quelle

Ulm

Hamburger Investoren bauen neues Stadtquartier in Ulm

Das Ulmer Münster hat mit 161,3 Metern den höchsten Kirchturm der Welt. Nur wenige hundert Meter entfernt von diesem berühmten Bauwerk soll bis xxx mit den Sedlerhöfen, dass aktuell größte Bauvorhaben in der 1200000-Einwohner-Stadt realisiert werden. Den Zuschlag für das xxx große Grundstück in der City direkt am Hauptbahnhof hat die Stadt an Hamburger Investoren vergeben: **DC Commercial und DC Values**, beide sind Tochterfirmen der Dahler Gruppe mit Sitz in der Hafencity, realisieren das neue innerstädtische Quartier und haben einen engen Zeitplan: "Wir stellen noch in diesem Jahr den Bauantrag und wir wollen das Projekt bis 2018 fertiggestellt haben", kündigte der geschäftsführende Gesellschafter Lothar Schubert gegenüber dem Abendblatt an.

180 Millionen Euro beträgt die Investition in die Sedlelhöfe

Das Ulmer Münster hat mit 161,3 Metern den höchsten Kirchturm der Welt. Nur wenige hundert Meter entfernt von diesem berühmten Bauwerk soll bis xxx mit den Sedlerhöfen, dass aktuell größte Bauvorhaben in der 1200000-Einwohner-Stadt realisiert werden. Den Zuschlag für das xxx große Grundstück in der City direkt am Hauptbahnhof hat die Stadt an Hamburger Investoren vergeben: **DC Commercial und DC Values**, beide sind Tochterfirmen der Dahler Gruppe mit Sitz in der Hafencity, realisieren das neue innerstädtische Quartier und haben einen engen Zeitplan: "Wir stellen noch in

diesem Jahr den Bauantrag und wir wollen das Projekt bis 2018 fertiggestellt haben", kündigte der geschäftsführende Gesellschafter Lothar Schubert gegenüber dem Abendblatt an.

180 Millionen Euro beträgt die Investition in die Sedlelhöfe

Das Ulmer Münster hat mit 161,3 Metern den höchsten Kirchturm der Welt. Nur wenige hundert Meter entfernt von diesem berühmten Bauwerk soll bis xxx mit den Sedlerhöfen, dass aktuell größte Bauvorhaben in der 1200000-Einwohner-Stadt realisiert werden. Den Zuschlag für das xxx große Grundstück in der City direkt am Hauptbahnhof hat die Stadt an Hamburger Investoren vergeben: **DC Commercial und DC Values**, beide sind Tochterfirmen der Dahler Gruppe mit Sitz in der Hafencity, realisieren das neue innerstädtische Quartier und haben einen engen Zeitplan: "Wir stellen noch in diesem Jahr den Bauantrag und wir wollen das Projekt bis 2018 fertiggestellt haben", kündigte der geschäftsführende Gesellschafter Lothar Schubert gegenüber dem Abendblatt an.

180 Millionen Euro beträgt die Investition in die Sedlelhöfe

Das Ulmer Münster hat mit insgesamt 161 Metern den höchsten Kirchturm der Welt. Nur wenige Hundert Meter entfernt von diesem berühmten Bauwerk sollen bis zum Jahr 2018 die Sedlelhöfe entstehen. Das ist das derzeit größte Bauvorhaben in der 120.000-Einwohner-Stadt. Den Zuschlag für das rund 10.000 Quadratmeter große Grundstück

in der City direkt am Hauptbahnhof und in der Fußgängerzone gelegen, hat die Stadt an Hamburger Investoren vergeben: **DC Commercial und DC Values**, beide sind Tochterfirmen der Dahler & Company Unternehmensgruppe mit Sitz in der Hafencity, entwickeln das neue innerstädtische Quartier.

"Wir stellen noch in diesem Jahr den Bauantrag, und im Frühjahr 2016 wird dann der erste Spatenstich erfolgen", kündigte der geschäftsführende Gesellschafter Lothar Schubert gegenüber dem Abendblatt an. **180 Millionen Euro beträgt die Investition** in das Projekt: Auf dem Gelände - alle bestehenden Gebäude wurden inzwischen abgerissen - entsteht um einen neuen Platz herum ein Ensemble aus vier Häusern: Dort sollen 18.000 Quadratmeter Einzelhandelsfläche realisiert werden, in die bis zu 18 Handelsmieter einziehen sollen. Es werde ein optimaler Branchenmix mit großen Marken angestrebt, sagt Schubert.

In den oberen Etagen sind 100 Wohnungen und 5000 Quadratmeter Bürofläche geplant, die teilweise um einen begrünten Innenhof gruppiert werden. Außerdem ist eine Tiefgarage mit 700 Stellplätzen vorgesehen.

Für die Stadt Ulm sei das Bauvorhaben ein **"Leuchtturmprojekt, da es in prominenter Lage am Eingangstor zur Stadt liegt"**, sagte Bürgermeister Gunter Czisch (CDU).

Wörter: 586
 Urheberinformation: © Zeitungsgruppe Hamburg GmbH